



**AVISO PARA LOS INQUILINOS SOBRE LA ORDENANZA DE ESTABILIZACIÓN DE ALQUILER RESIDENCIAL Y PROTECCIÓN DE INQUILINOS
RECONOCIMIENTO DE RECIBO**

La Ciudad de Hayward adoptó una Ordenanza de Estabilización de Alquiler Residencial y Protección de Inquilinos (RRSO). La RRSO crea leyes sobre lo siguiente:

- Aumentos de alquiler, incluyendo:
 - Aumentos de alquiler permisibles; y
 - Proceso de resolución de disputas (revisión de alquiler).
- Protección de inquilinos, incluyendo:
 - Acoso y represalias
 - Causas justas para el desalojo del inquilino
 - Detener la parcialidad de las fuentes de ingreso (incluyendo la asistencia para el pago del alquiler);

El propietario debe informarle sobre la RRSO y las secciones que apliquen a la unidad. Al marcar las siguientes casillas, el propietario indica cuáles son las secciones que aplican a su unidad.

- La unidad está cubierta. En caso de un aumento de alquiler permisible, se podrá realizar una revisión de alquiler.
- La unidad está sujeta a las condiciones de protección del inquilino ante acoso y represalias
- La unidad está sujeta a las condiciones de desalojo del inquilino por causas justas.

RECONOCIMIENTO DE RECIBO

Yo, _____(nombre del propietario o el representante) declaro, bajo pena de perjurio, en virtud de las leyes del Estado de California, que lo anterior es verdadero y correcto, y que he proporcionado una copia de
 la RRSO o o un resumen de la RRSO preparado por la Ciudad de Hayward al inquilino.

(Firma)

(fecha)

Yo, _____(nombre del inquilino) declaro, bajo pena de perjurio, en virtud de las leyes del Estado de California, que he recibido una copia de
 la RRSO o o un resumen de la RRSO preparado por la Ciudad de Hayward.

(Firma)

(fecha)

Para obtener información adicional sobre la RRSO, comuníquese con:

La Oficina de Revisión de Alquiler de la Ciudad de Hayward

777 B Street
Segundo piso
Hayward, CA 94541

(510) 583-4454
housing@hayward-ca.gov
www.hayward-ca.gov/housing